

## 【 부산도시공사 블라인드 채용 직무설명자료 : 아르피나 시설운영 】

채용 분야	시설관리			
NCS 분류 체계	대분류	중분류	소분류	세분류
	14.건설	03.건축	03.건축설비설계·시공	01.건축설비설계
				02.건축설비시공
03.건축설비감리				
05.법률·경찰·소방·교도·국방	02.소방방재	01.소방	01.소방시설설계·감리	
			02.소방시설공사	
공사 주요 사업	택지·주택의 개발과 공급 및 도시개발사업 등을 통하여 시민의 주거생활 안정과 복지향상 및 지역사회 발전에 이바지 ✓ 도시개발사업, 도시계획시설사업, 도시 및 주거환경정비사업 ✓ 경제자유구역개발, 산업단지 조성, 관광단지 조성, 공유수면 매립 ✓ 택지·주택의 취득개발, 분양, 임대 및 관리 ✓ 국가·지방자치단체 위탁사업 시행 ✓ 아르피나 유스호스텔 운영			
직무 수행 내용	<p><b>(건축설비설계)</b> 건물용도에 따른 쾌적한 실내 환경 조성을 위한 최적의 설비시스템을 구성하기 위하여 기본계획을 수립하고, 부하계산을 하여 열원설비 선정 등 설계업무 수행을 통하여 설계 도서를 작성하고 검토</p> <p><b>(건축설비시공)</b> 건축물의 실내 환경과 기능을 향상시키기 위해서 설치하는 급수, 오배수, 냉방, 난방, 환기, 공기조화, 자동제어 등 건축설비를 시공하는 직무로서 이를 위해 설계도서 검토, 시공계획 수립, 자재검토, 관련법규 검토, 장비설치공사, 설비배관공사, 설비덕트공사, 특수설비공사, 원가관리, 시운전 준공검사, 운전교육 인수인계 등을 수행</p> <p><b>(건축설비감리)</b> 「 건설기술진흥법 」 제2조 제5호에 따라 건설공사가 관계 법령이나 기준, 설계도서 또는 그 밖의 관계 서류 등에 따라 적정하게 시행될 수 있도록 관리하거나 시공관리·품질관리·안전관리 등에 대한 기술지도를 하는 건설사업관리</p> <p><b>(소방시설설계·감리)</b> 특정 소방대상물에 적합한 소방시설을 설계하고 시공을 감리하여 인명안전 과 재산손실을 최소화하는 하는 업무 수행</p> <p><b>(소방시설공사)</b> 소화설비, 경보설비, 피난설비, 소화용수설비, 소화활동설비의 각 설비별 설계도서를 파악하고, 관계법규 및 국가화재안전기준을 준수하여 장비 및 기구, 배관, 배선 설치 등</p>			
전형방법	서류전형 → 필기전형 → 면접전형			
일반요건	연령	무관		
	성별	무관		
교육요건	학력	무관		
	전공	무관		

<p><b>능력 단위</b></p>	<p>(<b>건축설비설계</b>) 01.설비설계 계획 02.설비시스템 검토 03.에너지계획 수립 04.친환경에너지계획 검토 11.설계도서 작성</p> <p>(<b>건축설비시공</b>) 01.설계도서검토 02.시공계획수립 03.자재검토 04.관련법규검토 09. 원가관리 10.시운전과 준공검사 11.운전교육과 인수인계</p> <p>(<b>건축설비감리</b>) 01.공사착공관리 02.감리행정업무 03.건축설비감리 기술검토 04.건축설비감리 공정관리 05.건축설비감리 품질관리 06.기성준공관리 07.건축설비감리 환경안전관리 08.건축설비설계감리</p> <p>(<b>소방시설설계·감리</b>) 01.설계 계획 수립 02.설계 준비 13.설계 감리 14.공사감리 수행계획 수립 15.공사감리 행정처리 16.공사감리 수행 17.공사감리 결과보고</p> <p>(<b>소방시설공사</b>) 01.시공계획 수립 02.시공관리</p>
<p><b>필요 지식</b></p>	<p>(<b>건축설비설계</b>) 냉난방 방식의 종류별 특성에 대한 지식, 열전달 및 공기유동에 대한 지식, 필요 환기량 산정 지식, 공조설비 지식, 적산프로그램 관련 지식, 설계도면 해독 지식</p> <p>(<b>건축설비시공</b>) 설비시스템 관련 지식, 설비용 장비 관련 지식, 장비 재원사항 이해, 시방서 및 관련법규 이해, 설계도면 해독 지식</p> <p>(<b>소방시설설계·감리</b>) 건축물의 설비기준 관한 규칙, 화재예방, 소방시설 설치유지 및 안전관리 관한 법률 이해, 설계도면 해독 지식, 소방시설공사업법, 국가화재 안전기준 등 이해</p> <p>(<b>소방시설공사</b>) 건축물의 설비기준 관한 규칙, 화재예방, 소방시설 설치유지 및 안전관리 관한 법률이해, 설계도면 해독 지식, 소방시설공사업법, 국가화재 안전기준 등 이해</p> <p>(<b>기계요소설계</b>) CAD 파일 형식에 관한 지식</p> <p>(<b>냉동공조설계</b>) 냉동공조시스템 전반에 대한 지식, 장비 기능 및 사양에 대한 지식, 주요 부품 종류 및 특성 관련 지식</p> <p>(<b>건축설비 유지관리</b>) 건축기계설비, 열원설비 및 부대설비에 관련 지식, 건축기계설비 및 관련법규 이해, 기계설비 특징 이해, 민원관리</p>
<p><b>필요 기술</b></p>	<p>(<b>건축설비설계</b>) 난방, 급수, 공조, 환기, 급탕설비 등에 대한 선정능력 및 공사비 산정기술, 관련 시방서 작성능력 등</p> <p>(<b>건축설비시공</b>) 기계설비시스템 시공, 경제성, 유지관리 등 장단점 분석능력, 설계도면 검토 능력, 설계도서와 발주서 검토 능력</p> <p>(<b>소방시설설계·감리</b>) 공사 기간과 비용의 적정성 판단능력, 도면판독 기술 등</p> <p>(<b>소방시설공사</b>) 소방관련 장비 용량 판단, 공정표에 따른 현장 확인 및 평가 능력 등</p> <p>(<b>기계요소설계</b>) CAD 파일 실행, 출력, 드로잉 및 수정능력 등</p> <p>(<b>냉동공조설계</b>) 설계도서 등 분석기술, 시스템 파악에 대한 검토 지식</p> <p>(<b>건축설비 유지관리</b>) 유지관리 지침서 작성 능력, 공정별 업무조정, 사고유형별 대처 능력, 기타 민원관리 관련 용어 이해능력, 고객지원관리 능력</p>
<p><b>직무 수행 태도</b></p>	<p>객관적이고 합리적이며 분석적이고 융합적인 사고 자세, 각종 도면과 규격서에 대한 세밀한 검토 자세, 업무관계자와의 협력적 태도, 각종 기술기준, 일정계획 등을 준수하려는 태도, 법규 및 규정에 대한 분석적 태도, 신기술 도입·적용에 대한 개방적이고 적극적인 태도, 사전 예방 점검의 태도, 고객 요구사항에 대한 적극적인 태도</p>
<p><b>직업 기초 능력</b></p>	<p>의사소통능력, 문제해결능력, 대인관계능력, 수리능력, 정보능력, 직업윤리</p>

<b>참고 사이트</b>	<p>※ 상기 직무설명자료에 기재된 NCS(국가직무능력표준) 분류체계 및 능력단위와 관련된 자세한 내용은 NCS 홈페이지에서 확인하실 수 있습니다(<a href="http://www.ncs.go.kr">http://www.ncs.go.kr</a>).</p> <p>※ 우리 공사의 주요 사업 및 업무 관련 사항에 대해서는 부산도시공사 홈페이지를 참고하시기 바랍니다(<a href="http://www.bmc.busan.kr">http://www.bmc.busan.kr</a>).</p>
-------------------	--

