

【 직무설명서: 건축 】

채용분야		건축	
분류체계			
대분류	중분류	소분류	세분류
14. 건설	01. 건설공사관리	02. 건설공사시공관리	04. 건설공사공무관리
		03. 건설시공후관리	01. 유지관리
23. 환경·에너지	06. 산업안전	01. 산업안전관리	03. 건설안전관리
		03. 비파괴검사	01. 비파괴검사
기관 주요업무	국가, 지방자치단체 및 기타 공공단체의 위탁사업과 부산광역시장(시)이 위탁하는 공공시설물을 보다 효율적으로 관리·운영하여 시민편익과 복리증진에 기여하기 위해 설립된 지방공기업		
직무수행 내용	○ (건설공사공무관리) 공사 전반에 걸쳐 발생하는 공사기획 및 계약, 공사현장의 운영, 설계변경, 기성관리, 견적업무, 공사비 및 공사자원관리, 준공 후 사후관리 등 건축 공사 수행 관리 ○ (유지관리) 완공된 건축물의 기능을 유지보전하고 이용자의 편의와 안전을 높이기 위하여 점검, 진단, 정비를 일상적, 정기적으로 실시하여 손상된 부분을 원상복구 하고, 시간이 경과됨에 따라 요구되는 성능향상 및 개량, 보수, 보강에 필요한 업무를 수행, 시설물 안전 및 유지관리 기술개발, 시설물 안전 및 유지관리 기준 수립, 자연 재해로부터의 시설물 안전 확보 관련 업무 ○ (건설안전관리) 건설재해분석을 통하여 건축물의 시공 관리상의 위험성을 도출하고 재해방지에 대한 제반기술을 이해하여 공정별 안전대책에 적용·관리하여 안전하고 쾌적한 작업환경을 조성하는 업무 ○ (비파괴검사) 물리적 현상의 원리를 이용하여 건축물을 손상시키지 않고, 건축물에 존재하는 불완전성을 조사하고 판단하는 업무		
전형방법	○ 필기시험 → 인성검사 → 서류심사 → 면접시험(1·2차) → 결격사유 확인 → 수습임용(3개월)		
일반요건	[자세한 사항은 채용공고문 참조] ○ 지역제한(①, ② 중 하나를 충족하는 자) ① 공고일 전일 현재 부산광역시 거주자(주민등록 기준) ② 공고일 전일까지 부산광역시 거주기간이 총 3년 이상인 자(주민등록 기준) ○ 공단 정년(만60세) 미해당 자		
교육요건	○ 무관		
필요지식	○ (건설공사공무관리) 관련법규에 대한 지식, 물량 및 단가 산출, 표준품셈 및 물가 정보지 등에 대한 지식, 건축물의 특성에 관한 지식 등 ○ (유지관리) 시설물·구조물별 건설재료, 시공, 유지관리 관련 기초 지식, 관련 법규에 대한 지식, 시방서 해석을 위한 지식, 시설물의 구조 관련 기초지식, 구조물·시설물 관련 보수보강 기초지식, 안전점검 및 진단을 통한 보고서 작성 지식, 설계도서 및 준공도서 파악 지식, 계측관련 지식 등 ○ (건설안전관리) 공종별 점검방법, 건설안전 관련 법규의 종류 및 내용에 대한 지식, 건설용 및 안전점검용 기계·기구, 설비 등의 종류, 안전장치, 제원에 대한 지식, 위험성 평가에 관한 지식 등		

	○ (비파괴검사) 관련 표준 및 시방서, 도면에 대한 지식, 비파괴검사 방법의 원리에 대한 지식, 검사장비 및 기자재에 대한 지식, 검사에 관련된 기술기준 등
필요기술	○ (건설공사공무관리) 예정공정표 분석 및 현장작업 추진일정 판단능력, 각종 프로그램 사용 기술, 계약서 및 계약조건에 대한 이해 능력, 직종별 작업인부 구분 및 작업량 대비 일위대가 산출 기술 등 ○ (유지관리) 시설물 관련 지식 습득 및 이해능력, 시설물 관련 법규·지침·시방서 해석 및 적용능력, 안전점검 계획서 작성능력, 관련 프로그램 활용능력, 안전점검사항 파악·진단 및 보고서 작성능력, 보수보강 내용 이해 및 해석능력, 계측관리를 위한 능력 등 ○ (건설안전관리) 유해·위험요인 예측 및 분석기술, 건설안전법령의 적용 범위 검토 및 적용 내용 확인 능력, 안전점검 장비 사용 및 적용 기술, 위험성평가 지원 시스템 활용 능력 등 ○ (비파괴검사) 용도에 맞는 검사 방법 선정능력, 특수 검사방법을 활용할 수 있는 능력, 검사 절차서의 작성 기술, 검사 공정표·계획서를 작성하는 능력, 검사장비 및 기자재 적합성 평가 기술, 측정도구 사용 기술 등
직무수행 태도	○ 책임감있는 태도, 주변 환경에 대한 분석력, 세밀하게 도면과 규격서를 검토하려는 자세, 원칙·기준·절차를 준수하려는 태도, 사전 예방 점검하려는 태도, 법규와 규정에 관한 분석적 태도, 고객 대응에 대한 적극적인 태도, 사고 상황 및 위험요소 파악에 대한 정확한 판단력 등
필요자격	[자세한 사항은 채용공고문 참조] ○ 건축산업기사 또는 건축기사 또는 건축시공기술사 자격증 소지자
직업기초능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 자원관리능력, 조직이해능력
참고사이트	○ www.ncs.go.kr 홈페이지 → NCS 학습모듈 검색