[NCS 기반 채용 직무기술서(조사연구)]

<table>
<tr><td>채용분야</td><td colspan="4">조사연구</td></tr>
<tr><td rowspan="3">직무분류 체계</td><td>대분류</td><td>중분류</td><td>소분류</td><td>세분류</td></tr>
<tr><td>3. 금융·보험</td><td>1.금융</td><td>1. 조사연구</td><td>1. 주택금융 조사연구</td></tr>
<tr><td colspan="4">NCS 미개발 직무로, 별도 직무분석을 통해 도출</td></tr>
<tr><td>공사 주요사업</td><td colspan="4">■ 정책모기지(주택담보대출) : 10년 이상의 장기고정금리 분할상환 방식의 모기지론인 보금자리론, 디딤돌대출, 적격대출 등 공급
■ 유동화증권 : 금융기관으로부터 주택담보대출을 양도받아 이를 기초로 유동화증권 등(MBS, MBB)을 발행하여 투자자에게 판매함으로써 채권시장으로부터 장기저리의 자금을 조달하여 정책모기지 공급 재원 확보
■ 주택보증 : 전세자금대출 및 아파트중도금 대출에 대한 개인보증 공급, 주택건설사업자를 대상으로 아파트 건설자금 대출에 대한 사업자보증 등을 공급
■ 주택연금 : 만55세 이상을 대상으로 보유하고 있는 주택을 담보로 종신연금 수령을 보장하는 주택연금 공급</td></tr>
<tr><td>직무수행 내용</td><td colspan="4">■ 국내외 주택금융시장 분석 및 전망, 국내외 주택금융정책 및 제도 연구, 공사 주요상품 구조 분석 및 연구 등
■ 리스크관리 및 재무관리 분야 공사 현업 지원
■ 빅데이터를 활용한 공사 주요사업 관련 분석, 연구 및 사업 지원</td></tr>
<tr><td>필요지식</td><td colspan="4">■ 거시경제 및 (주택)금융산업에 대한 지식, 국내외 주택금융제도 및 정책에 대한 지식, 리스크관리(재무관리) 분야 지식, 빅데이터 관련 분야 연구경험 및 지식 등</td></tr>
<tr><td>필요기술</td><td colspan="4">■ (주택)금융 관련 이슈 분석 및 자료 수집 능력, 독자적인 논고 및 문서 작성 능력</td></tr>
<tr><td>직무수행 태도</td><td colspan="4">■ 논리적이고 객관적으로 사고하려는 태도, 수집된 자료를 체계적으로 분석하려는 태도, 객관적으로 판단하려는 태도 등</td></tr>
<tr><td>자격요건</td><td colspan="4">■ 경영학, 경제학, 금융공학 등 담당업무 직무수행 관련분야 박사학위 소지자</td></tr>
<tr><td>참고사항</td><td colspan="4">■ 참고사이트 : [NCS] www.ncs.go.kr [한국주택금융공사] www.hf.go.kr
■ NCS 개발 동향과 공사 주요사업 변경 등 내·외부 상황에 따라 변경될 수 있음</td></tr>
</table>