

■ NCS 분류체계

대분류	중분류	소분류	세분류
14. 건설	02. 토목	01. 토목설계감리	09. 단지설계
			11. 토목건설사업관리

■ 공사 주요사업

1. 지역개발 촉진 및 도민의 주거환경 질 향상을 위한 도시조성사업 및 도시재생사업
2. 저소득 및 취약계층 도민의 주거 안정을 위한 주거복지사업
3. 소득계층별 수요에 부응하는 다양한 주택 공급을 위한 공공주택사업

■ 직무수행 내용

- (단지설계) 국토종합계획 및 각종 상위계획 등을 토대로 주택, 산업, 물류, 관광·휴양시설 등 융·복합 공간 조성에 필요한 기반시설을 계획하고, 종합적인 설계를 하는 일
- (토목건설사업관리) 건설기술진흥법에 따라 건설기술용역업자가 발주처의 감독 권한을 대행하여 품질확보 및 향상을 위하여 건설사업관리를 수행하는 것을 말하며 해당공사의 설계도서, 그 밖의 관계서류의 내용대로 시공되는지 여부를 확인하고 품질관리, 시공관리, 공정관리, 안전·위험관리, 환경관리 등에 대한 기술 지도를 하는 일

■ 능력단위

- (단지설계) 01. 단지설계 사전자료 검토, 02. 단지설계 현황조사, 03. 단지설계 사업개요 분석, 04. 단지설계 기준 수립, 05. 단지설계 공급처리시설 검토, 06. 단지설계 부지정지계획 검토, 07. 단지설계 공종별 세부설계, 08. 단지설계 도면 작성, 09. 단지설계 시방서 작성, 10. 단지설계 공사비 산정, 11. 단지설계 보고서 작성, 12. 단지설계 인·허가서류 작성
- (토목건설사업관리) 01. 건설사업관리 계획검토, 02. 건설사업관리 업무수행 계획 수립, 03. 설계도서 검토, 04. 시공관리, 05. 자원관리, 07. 공정관리, 08. 안전·위험 관리, 09. 환경관리, 10. 준공검사·인수인계

■ 직무 필요 지식 / 기술

지식	<ul style="list-style-type: none"> ○ (단지설계) 국가(지방자치단체)를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 건설 관련법, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 시행령, 시행규칙, 국토종합계획, 도종합계획, 도시·군기본계획, 시설별 계획, 설계기준, 시방서, 설계실무요령, 설계편람, 국토기본법, 신기술, 신공법에 대한 지식, 관련 인·허가 절차, 미래 도시 변화 추이, 친환경 단지 개발 기법, 도로의 설계속도 설정, 도로 기하구조 작성 절차, 상/하수도 관련법, 상/하수도 설계업무, 도로 분야 관련법, 포장공법 및 유지관리, 표준시방서, 전문시방서, 설계기준코드(공통, 도로, 상하수도), 실시계획 관련 인허가 절차, 도시계획 결정(변경) 협의 절차 등 ○ (토목건설사업관리) 계약 체결에 관한 전반적 프로세스에 관한 지식, 입찰안내서·계약서의 법률적 지위, 효력 등에 관한 지식, 공사·용역입찰방식에 대한 지식, 건설사업관리 관련 인·허가 절차에 대한 지식, 건설사업관리의 전반적인 지식, 공사 세부공정표 분석 능력, 주요공정의 시공절차·방법 검토 지식, 자재 현장 관리 지식, 기성·준공검사 계획을 할 수 있는 지식, 건설산업기본법, 건설기술진흥법, 소음·진동규제법, 측량법, 환경영향평가법 등의 토목 관련법규 해석지식, 공종별 유관기관의 협조사항, 공법/자재 적합성 검토 지식, 산업안전보건법, 시설물 안전관리에 관한 특별법, 공종별 표준안전작업지침 등
기술	<ul style="list-style-type: none"> ○ (단지설계) 발주처 요구사항을 파악하는 기술, 사업성격에 따른 과업내용을 이해하는 능력, 관련계획과 관련된 정책 분석 능력, 각종 건설법규의 정확한 내용 분석 능력, 이해당사자 설득 기술, 설계목표 및 방향을 설정 작성할 수 있는 기술, 각 공종을 이해하고 분석하는 기술, 미래 도시 추이를 예측하고 적합한 구성 요소를 파악 적용하는 기술, 도로 선형계산서 작성에 관한 공학적 기술, 도로의 기능 및 성격에 적합한 표준횡단면도를 선정할 수 있는 기술, 각종 법규, 지침, 제기준을 해석하고, 폭넓게 활용할 수 있는 기술, 기본 시방서 내용을 파악, 해석하고 적용할 수 있는 기술 등 ○ (토목건설사업관리) 과업지시서를 통해 업무의 범위·투입인력 등을 분석할 수 있는 능력, 입찰안내서, 계약서를 해석하고 분석·정리하는 능력, 관련분야 업체 특성·기술능력에 대한 평가 능력, 다양한 전문분야와의 효율적 공정관리 능력, 적합한 관련분야 업체 선정 능력, 설계도서 검토서 작성 기술, 갈등의 관리, 조정, 해소에 대한 능력, 자원 이력관리 기술 등

■ 직무 필요 태도

태도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 발주처의 요구사항을 이해하는 태도, 과업의 목적을 이해하는 태도, 최신 관련법규를 학습하는 태도, 발주처와 각사 담당자들과 상호 협력하는 태도, 관계기관의 의견을 경청하는 태도, 문제 발생시 적절하게 대처하는 태도, 적극적인 의사소통을 위한 열린 자세, 합리적인 대안을 결정하기 위한 책임있는 자세, 정확하고 객관적이며 세밀한 분석 태도 등
----	--

■ 직업기초능력

- 의사소통, 수리, 문제해결, 자원관리, 조직이해, 대인관계, 직업윤리

■ 참고사이트

- www.ncs.go.kr → NCS 학습모듈 검색