

■ NCS 분류체계 (NCS 분류 번호 순)

대분류	중분류	소분류	세분류
10. 영업판매	02. 부동산	02. 부동산관리	02. 상업용건물관리
15. 기계	01. 기계설계	01. 설계기획	01. 기계설계기획
	05. 기계장치설치	02. 냉동공조설비	01. 냉동공조설계
			02. 냉동공조설치
		03. 냉동공조유지보수관리	
23. 환경·에너지	06. 산업안전보건	01. 산업안전관리	01. 기계안전관리

■ 직무수행 내용 (NCS기반 개발)

- (상업용건물관리) 백스코 시설물의 특성을 구체적으로 파악하고 그에 따른 법률적·기술적·경제적 관리계획을 수립한 후, 시설관리를 수행함으로써 이용자의 편의와 시설물의 가치를 유지, 증진시키는 업무
- (기계설계기획) 작업 목적에 맞는 기계를 설치하고 관리하기 위하여 경제성, 기술성, 신뢰성 등을 분석하고 기획하는 업무
- (기계요소설계) CAD 프로그램을 활용하여 작성한 기계 도면을 확인하고, 오류 검증 및 주요 정보를 분석하고 검토하는 업무
- (냉동공조설계) 최적의 냉동공조시스템을 구성하기 위하여 기본계획을 수립하고, 계획에 따라 설계 도서를 작성을 의뢰하고 검증하는 업무
- (냉동공조설치) 설치계획수립을 수립하고 설계도서를 검토할 수 있으며, 준공도서를 토대로 한 인계인수 업무 및 관련법규에 맞추어 공사를 감독하는 업무
- (냉동공조유지보수관리) 유지보수계획에 따라 보수공사 및 안전검사 계획을 수립하고 운영에 따른 안정적인 설비 운용을 도모하고 시설물 안전을 관리하는 업무
- (기계안전관리) 기계작업공정의 특성 분석을 통해 기계설비를 점검하고 위험요인을 관리함으로써 안전하고 쾌적한 작업환경을 조성하는 업무

■ 능력단위 (NCS기준 적용)

- (상업용건물관리) 01.상업용건물관리 계획수립, 02.상업용건물 안전관리, 03.상업용건물 유지관리
- (기계설계기획) 02.설계기술자료수집, 08.경제성성 검토, 09.신뢰성 검토
- (냉동공조설계) 02.기본계획수립, 04.장비용량 계산, 10.공조프로세스 분석
- (냉동공조설치) 01.설치계획수립, 02.설계도서검토, 04.공사관리, 10.설치검사, 11.설치안전관리
- (냉동공조유지보수관리) 01.유지보수계획, 02.에너지관리, 04.유지보수공사 및 검사계획수립, 13.유지보수공사 안전관리, 14.공조설비 운영관리, 15.공조설비 점검관리
- (기계안전관리) 01.기계작업공정 특성 분석, 02.기계안전시설 관리, 03.기계안전점검, 04.기계 위험성평가

■ 직무 필요 지식 / 기술 / 태도 (NCS 직무 및 능력 기준 개발)

<p>지식</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ (상업용건물관리) 시설 개론, 소방·기계안전 관련 법규에 관한 지식, 도면 해독 능력 등 ○ (기계설계기획) 기계공학에 대한 기초 지식, 관련 법규에 관한 지식, 기계설비 및 장비 특성에 관한 지식 등 ○ (기계요소설계) 2D도면 및 3D형상 모델링에 관한 기초지식, KS 및 ISO 규격 등 산업규격의 이해와 활용방법 등 ○ (냉동공조설계) 열원장비의 종류와 특성에 대한 지식, 냉동공조 시스템에 대한 전반적인 지식, 장비의 기능, 사양에 대한 지식, 원가산정 방법에 대한 지식 등, 설치 전반에 대한 지식 등 ○ (냉동공조설치) 냉동공조시스템 및 냉동공학에 대한 지식, 설계도면에 대한 지식, 표준품셈에 대한 지식, 일위대가표에 대한 지식 등 ○ (냉동공조유지보수관리) 점검내용 및 방법에 대한 지식, 자동제어에 대한 지식, 각 장치 작동 원리에 대한 지식, 공정관리, 품질관리, 안전관리에 대한 지식, 유지관리의 일반적인 사고항목에 대한 지식, 천재지변 사고 대응 지식 등 ○ (기계안전관리) 산업안전보건법령 등 관련 법령에 대한 지식, 기계안전 관련 용어에 대한 지식, 기계설비별 특성에 대한 기초지식 등
<p>기술</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ (상업용건물관리) ○ (기계설계기획) 사양서 작성 기술, 부품을 역할에 따른 적용 가능성 검토 기술, 관련기술에 관한 법적 해석 능력, 자료관리 능력, 제품 원가검토 및 분석 기술 등 ○ (기계요소설계) CAD 프로그램 활용 능력, 조립 형상의 구속 형태 판단 능력, 기계요소 부품의 기능 및 작동원리 파악 능력, 부품도 파악 능력 등 ○ (냉동공조설계) 문서작성 및 관리 능력, 도면작성 프로그램 활용 능력, 적산프로그램 운용 능력, 견적 계산 기술, 유사 설계사례 조사를 통한 기술 자료 분석 기술 등 ○ (냉동공조설치) 설계도서 파악 능력, 냉동공조설비의 제도 및 도면작성 능력, 시공사례를 통한 공사금액 분석 능력 등 ○ (냉동공조유지보수관리) 비용산출 기술, 장치 및 배관도면 독해 능력, 유형별 비상사태 시나리오 작성 능력, 전기설비 등 조작 기술, 위험설비 모니터링 및 측정 기술 등 ○ (기계안전관리) 산업재해 분류 및 재해발생 시 대책 수립능력, 안전작업 절차서 작성 능력, 공정분석 기술, 안전장치 설치기준 제시 능력, 위험점 분석 기술 등
<p>태도</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 법규와 규정에 관한 분석적 태도, 신기술 적용에 대한 개방적 태도, 신기술 도입에 적극적 자세, 고객 대응에 대한 적극적인 태도, 유관기관 및 내부직원과 협업 체계를 구축하려는 태도, 사고 상황 및 위험요소 파악에 대한 판단력 등

■ 직업기초능력

- 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 자원관리능력, 조직이해능력

■ 참고사이트

- www.bexco.co.kr / www.ncs.go.kr 홈페이지 참고
- 동 직무기술서는 국가직무능력표준(NCS)을 근거로 「공공기관 직무중심 인사관리」에 따라 수립한 벅스코 직무기술서를 기반으로 작성되었습니다. 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내·외부 상황에 따라 직무 및 능력 사항이 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.